



Quel avenir pour notre quartier ?

Association VIVRE A BRANCION-BRASSENS

Madame Cécile DUFLOT
Ministre de l'Égalité des Territoires et du Logement
Hôtel de Castries
72, rue de Varenne
75007 Paris

Paris, le 19 juillet 2012

Madame la Ministre,

Nous sommes une jeune association d'habitants du quartier Brancion Brassens, au sud-est du XVème arrondissement, dont une majorité vivent ici depuis de nombreuses années. Notre objectif est d'agir en faveur de la qualité du cadre de vie.

Nous sommes les premiers à saluer les efforts faits en matière de logements et soutenons totalement l'objectif de 20 % ou même 25% de logements sociaux, particulièrement louable dans une ville comme Paris. Toutefois, nous souhaitons attirer votre attention sur un des effets pervers de la loi SRU que notre quartier illustre parfaitement.

En effet, le calcul effectué aujourd'hui à Paris, parce qu'il porte sur la globalité de la commune et non par quartier, conduit à créer des situations extrêmes de non mixité sociale – voire de ghettoïsation - sur l'ensemble de la périphérie parisienne et notamment dans notre quartier **où la part de HLM représente aujourd'hui déjà 94% des logements** (données INSEE 2008).

L'inquiétude monte dans un quartier où par ailleurs l'insécurité augmente fortement depuis quatre ans (trafic de drogues, racket, agressions,..), avec une accélération dramatique sur ces quatre dernières semaines :

- le 17 juin 2012 : une jeune touriste américaine de 22 ans est violée au bas d'une des barres HLM ;
- le 26 juin 2012 : une opération de Police permet l'arrestation de revendeurs de drogue, ce qui confirme l'importance des trafics et de l'économie parallèle qui nuit à l'ambiance sereine du quartier ;
- Le 14 juillet 2012 : des bandes rivales s'affrontent à coups de puissants mortiers d'artifice, et déclenchent un incendie dans une barre de HLM, endommageant 3 logements) .

Dans ce contexte, nous nous inquiétons en particulier du projet de la ville de Paris, visant à faire réaliser par Paris Habitat OPH un **ensemble de 154 logements sociaux**, en lieu et place du Laboratoire Central des Ponts et Chaussées. Ce projet a été rejeté au cours du Conseil de Quartier du 1^{er} février 2012, par la majorité des riverains présents.



Quel avenir pour notre quartier ?

Association VIVRE A BRANCION-BRASSENS

Nous tentons d'agir depuis plusieurs mois car notre quartier a un grand besoin de mixité sociale, il a besoin d'écoles, d'équipements sociaux, d'entreprises, bref de diversité ; mais en vain semble-t-il...

C'est pourquoi nous sollicitons votre soutien pour faire infléchir la politique de la ville de Paris en matière d'urbanisme, afin qu'elle renonce à implanter ce projet sur cette parcelle.

Et par ailleurs, nous vous remercions d'étudier la possibilité de faire évoluer la loi SRU pour permettre la prise en compte des particularités des sites choisis pour l'implantation de nouveaux logements sociaux.

Nous nous permettrons de solliciter un rendez-vous auprès de votre cabinet d'ici quelques jours, et dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Madame la Ministre, l'expression de notre haute considération.

Jean Philippe CRUVEILHER

Président

Association « Vivre à Brancion-Brassens »

Pièces jointes :

Courrier adressé à madame Anne HIDALGO, le 14 février

Articles du Parisien, relatifs au viol du 17/06, à l'opération de Police du 26/06 et à l'incendie du 14/07/2012



Quel avenir pour notre quartier ?

Association VIVRE A BRANCIION-BRASSENS

Destinataires en copie de ce courrier

M. François LAMY

Ministre de la Ville
40, rue du Bac 75 007 PARIS

M. Bertrand DELANOE

Maire de Paris
Hôtel de Ville 75 196 PARIS Cedex 04

Mme Anne HIDALGO

Première Adjointe au Maire de Paris
Hôtel de Ville 75 196 PARIS Cedex 04

M. Jean-Yves MANO

Adjoint au Maire chargé du logement
Hôtel de Ville 75 196 PARIS Cedex 04

M. Philippe GOUJON

Député de Paris
Maire du 15^{ème} arrondissement
31, rue Péclet - 75 732 PARIS CEDEX 15

M. Jean-François LAMOUR

Député de Paris
Conseiller de Paris
126, rue de l'Université
75 355 PARIS CEDEX 07 SP

M. Gilles ALAYRAC

Conseiller de Paris
Conseiller du 15^{ème} arrondissement
31, rue Péclet - 75 732 PARIS CEDEX 15

M. Stéphane DAMBRINE

Directeur Général de Paris Habitat-OPH
21 bis, rue Claude Bernard
75 253 PARIS CEDEX 05

Mme Christine HUGUES

Directrice territoriale Paris Habitat-OPH
129, rue de l'Abbé Groult – 75015 PARIS